



Арбитражный суд Московской области
107053, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении экспертизы и приостановлении производства по делу

г. Москва
28 июня 2018 года

Дело №А41-81211/17

Арбитражный суд Московской области в составе: судьи Сергеевой А.С., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Петкевич К.В., рассмотрев в судебном заседании ходатайство сторон о назначении судебной экспертизы по делу №А41-81211/17 по исковому заявлению ООО "ВОДОСЕРВИС" к МУП городского округа Электросталь МО «Производственно-техническое предприятие городского хозяйства», ГУП МО «Коммунальные системы Московской области» о признании договора аренды недействительным третьи лица – Администрация городского округа Электросталь Московской области, Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области, Временный управляющий МУП городского округа Электросталь МО «Производственно-техническое предприятие городского хозяйства» Крусс Е.Е. при участии сторон в судебном заседании согласно протоколу

УСТАНОВИЛ:

ООО "ВОДОСЕРВИС" (далее – истец) обратился в Арбитражный суд Московской области к МУП городского округа Электросталь МО «Производственно-техническое предприятие городского хозяйства», ГУП МО «Коммунальные системы Московской области» о признании недействительным договора аренды от 01.09.2017, заключенного между МУП городского округа Электросталь МО «Производственно-техническое предприятие городского хозяйства» и ГУП МО «Коммунальные системы Московской области».

В судебном заседании истец поддержал ранее заявленное ходатайство о назначении судебной экспертизы. Представил перечень вопросов для проведения экспертизы, ответы из экспертных организаций о стоимости проведения экспертизы, ее сроков, а также доказательства перечисления денежных средств на депозит суд для проведения судебной экспертизы.

Представители ответчиков возражали против проведения по делу судебной экспертизы, но в случае ее назначения представили ответы из экспертных организаций о стоимости проведения экспертизы, ее сроков, а также доказательства перечисления денежных средств на депозит суд для проведения судебной экспертизы.

С учетом представленных ответов из экспертных организаций о стоимости проведения экспертизы, ее сроков, а также документов, представленных в подтверждение квалификации экспертов, суд считает возможным поручить производство экспертизы экспертному учреждению: ООО «Центр Судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» (117042, Москва, ул. Адмирала Руднева, дом 20, пом.3) экспертам Шавве Алексею Дмитриевичу, Прокудиной Дарье Александровне.

Отводов экспертам не последовало.

Руководителю экспертного учреждения обеспечить предупреждение эксперта об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения. Сведения о таком предупреждении и подпись предупрежденного должны содержаться в экспертном заключении. При направлении в суд экспертного заключения представить также документы о стоимости произведенной экспертизы и платежные реквизиты для ее оплаты с депозитного счета суда.

Руководствуясь статьями 82, пунктом 1 статьи 144, пунктом 4 статьи 145, статьями 14, 184-188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Назначить по настоящему делу судебную экспертизу, производство которой поручить ООО «Центр Судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» (117042, Москва, ул. Адмирала Руднева, дом 20, пом.3) экспертам Шавве Алексею Дмитриевичу, Прокудиной Дарье Александровне.

На разрешение экспертов поставить следующие вопросы:

- 1) Является ли имущество, переданное по Договору аренды от 01.09.2017 МУП ПТПГХ в ГУП МО КСМО частью сети инженерно-технического обеспечения ГУП МО КСМО?
- 2) Являются ли часть сети МУП ПТПГХ и сеть ГУП МО КСМО технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности?
- 3) Является ли имущество, переданное по Договору аренды от 01.09.2017 МУП ПТПГХ в ГУП МО КСМО частью сети инженерно-технического обеспечения ООО «Водосервис»?
- 4) Являются ли часть сети МУП ПТПГХ и сеть ООО «Водосервис» технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности?

Предупредить экспертов ООО «Центр Судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» (117042, Москва, ул. Адмирала Руднева, дом 20, пом.3) Шавву Алексея Дмитриевича, Прокудину Дарью Александровну об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения.

В распоряжение экспертной организации представить материалы дела №А41-81211/17, предоставив право ознакомления с материалами дела и снятия копий.

Экспертам, в случае недостаточности документов и/или возникновения необходимости предоставления дополнительных документов - заявить суду соответствующее ходатайство о предоставлении дополнительных документов, приостановив при этом производство экспертизы до разрешения судом указанного ходатайства.

Установить срок проведения экспертизы 15 рабочих дней с момента поступления материалов в экспертную организацию.

Экспертам незамедлительно уведомить суд о результатах проведения экспертизы и представить экспертное заключение.

По результатам проведения экспертизы выставить счет на оплату экспертизы, направить его в суд вместе с экспертным заключением.

Производство по делу приостановить до получения результатов экспертизы (заключения эксперта).

Определение Арбитражного суда Московской области в части приостановления производства по делу может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок.

Судья

А.С. Сергеева